Centro Farmaceutico Missionario
Organizzazione di Volontariato
Via Mosè Bianchi, 21 – Valmadrera
C.F.: 92031660134
Mail: cfm.valmadrera@gmail.com
Pec: cfm.valmadrera@onlus-pec.it

Silea S.p.A.
Protocollo nr. 15889 Serv. 6COM
Del 28/07/2020
158892020

Spett.le
SILEA S.p.A.
Valmadrera
segreteria.sileaspa@pec.it

Valmadrera, 28 luglio 2020

Oggetto: **BANDO A SOSTEGNO DI INIZIATIVE DI START UP INERENTI L'IMPLEMENTAZIONE DEI CENTRI DEL RIUSO DA PARTE DI ENTI DEL TERZO SETTORE.**

Si trasmette il progetto di implementazione del Centro per il riuso gestito dal Centro Farmaceutico Missionario.

Distinti saluti

Dario Stefanoni
Presidente
Centro Farmaceutico Missionario

Silea S.p.A.
Protocollo nr. 15889 Serv. 6COM
Del 28/07/2020
158892020

PROGETTO CENTRO RIUSO DI VALMADRERA

Premessa

Ai fini di partecipare al "*BANDO A SOSTEGNO DI INZIATIVE DI START UP INERENTI L'IMPLEMENTAZIONE DEI CENTRI DEL RIUSO DA PARTE DI ENTI DEL TERZO SETTORE*" emesso da Silea Spa a seguito di delibera del CdA del 2/7/2020, il Centro Farmaceutico Missionario ha elaborato la presente idea progettuale.

Il CFM già gestisce da alcuni anni un piccolo Centro del riuso in via Mosè Bianchi, 21 a Valmadrera. Il Centro poggia sull'ideale solidaristico. In altre parole il CFM, attraverso una radicata rete di contatti, effettua servizi di sgombero di appartamenti in disuso, scantinati, solai, ecc.. Tutto ciò che viene sgomberato è portato presso il Centro del riuso, vagliato, eventualmente pulito o riparato, per poi essere messo in esposizione. Al Centro si rivolgono principalmente persone in situazione di fragilità sociale a cui serve un mobile, un elettrodomestico, un vestito e quant'altro i volontari del CFM hanno giudicato riutilizzabile.

Cogliendo l'opportunità offerta da Silea Spa, il CFM intende implementare le attività del Centro per il riuso, organizzando al meglio il servizio di raccolta e ricezione, ma soprattutto strutturando il servizio di cessione dei beni recuperati.

Gli obiettivi progettuali

Dovendo il CFM adeguarsi al Codice del Terzo Settore, nel 2019 è stata fatta la revisione dello statuto associativo dove i soci hanno individuato, oltre ai tradizionali scopi solidaristici e della cooperazione internazionale, anche interventi a favore dell'ambiente come propria attività di interesse generale. Quindi, pur mantenendo vivi i valori di solidarietà sociale che da sempre hanno caratterizzato il lavoro della nostra organizzazione, il Consiglio Direttivo del Centro Farmaceutico Missionario ha deciso di investire nel Centro del riuso il maggiore sforzo, perseguendo di fatto le seguenti finalità:

- contrastare la logica consumistica dell'usa e getta, andando a sviluppare l'azione concreta di ridare una seconda vita, o se vogliamo una seconda opportunità, a degli oggetti altrimenti destinati ai centri di raccolta e quasi mai nemmeno alla raccolta differenziata;
- ridurre il consumo di materie prime e di energia necessari per produrre nuove merci, contribuendo di fatto a contenere i cambiamenti climatici;
- Contribuire a ridurre con azioni dirette e concrete la produzione di rifiuti;
- dare un'opportunità lavorativa a persone che con ogni probabilità questa opportunità non l'avrebbero;
- offrire a persone con scarsa capacità economica di avere arredi, elettrodomestici, suppellettili, vestiti, libri e quant'altro, a un costo simbolico (contributo per le attività solidaristiche del CFM.

La struttura organizzativa del Centro del riuso

Con lo scopo di raggiungere gli obiettivi di cui al precedente capitolo, il CFM ha deciso di investire in modo deciso e funzionale nell'implementazione del proprio Centro per il riuso.

Come prima cosa è stato sottoscritto un contratto di affitto per un nuovo capannone industriale, sito sempre a Valmadrera, in via Roma 92. Questo fabbricato ha una superficie circa doppia rispetto al capannone di via Mosè Bianchi, ma soprattutto dispone di ampi spazi esterni dove ubicare i container per il conferimento di quella parte dei materiali che non sono riutilizzabili. Spazi non più accessibili da chiunque si trovi a passare e quindi non soggetti a situazioni di abbandono di rifiuti.

Il capannone in affitto si trova in un'area urbanistica di trasformazione. Grazie alla convenzione sottoscritta tra Comune di Valmadrera, proprietà del fabbricato e Centro Farmaceutico Missionario,

l'attività del Centro del riuso è stata giudicata compatibile con l'ambito di trasformazione prevista dallo strumento urbanistico vigente.

Da un'analisi preventiva delle procedure lavorative si è valutato, sempre con riferimento allo strumento urbanistico ed alle norme di tutela dell'ambiente, che l'attività del Centro per il riuso rispetta la normativa vigente.

Per quanto riguarda invece la sicurezza sul lavoro, va precisato che il CFM si avvale per le attività del centro di personale dipendente e pertanto è rispettata per contratto la L.81/2008 e smi.

L'eventuale lavorazione dei prodotti in entrata al Centro avverrà dentro il capannone e pertanto non vi è pericolo di inquinamento di falda per sversamenti accidentali, mentre non si prevede lo stoccaggio di merci pericolose. Se dovessimo avere il conferimento di tali prodotti e se gli stessi non risultassero più riutilizzabili (ad esempio batterie esauste) sarà nostra cura provvedere nel minor tempo possibile al loro trasporto presso il centro di raccolta intercomunale di Valmadrera.

L'aspetto tributario rispetterà le disposizioni date dal D.Lgs 117/2017, che disciplina, tra le altre cose, il mantenimento dei requisiti di iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terso Settore.

Si prevede l'apertura del Centro del riuso dal martedì al sabato dalle ore 9 alle ore 12,00, sia per quanto riguarda il conferimento di merci al centro che per il loro ritiro da parte di cittadini privati. Le attività invece di sgombero verranno effettuate su richiesta e concordate con i proprietari dei locali da sgomberare.

Sia per il reparto conferimento, che per lo showroom, sarà sempre garantita la presenza di personale dipendente dedicato alla ricezione delle merci e di collaboratori o volontari per lo spazio espositivo. Il conferimento avverrà in ogni caso nel cortile retrostante il capannone. Non è prevista la consegna di merci in autonomia. L'operazione dovrà essere sempre effettuata alla presenza di nostro personale o di nostri volontari. Prima di accettare la merce il personale valuterà sommariamente di cosa si tratta per stabilire a priori se ci si trova di fronte ad un bene riutilizzabile o a un rifiuto da inviare al centro di raccolta. Lo stesso avviene per le operazioni di sgombero. In entrambi i casi verrà fatta firmare alla persona che cede il bene un documento di cessione a titolo gratuito dove sarà riportata la natura del bene e l'eventuale quantità. A fine giornata i beni conferiti saranno inseriti in un apposito registro informatico. Il bene verrà scaricato dal registro dopo la sua cessione ad un nuovo utilizzatore. Verrà comunque mantenuta memoria della quantità e della tipologia del bene ceduto a terzi. Vista la natura dei beni non si prevede la pesatura degli stessi.

Nella scelta del nuovo capannone ha pesato il fatto, oltre che della maggiore superficie interna e degli ampi spazi esterni, il fatto di avere un edificio diviso in due distinti ambienti. In uno verrà organizzata una vera e propria officina del recupero, dove nostro personale e nostri volontari, effettueranno piccoli interventi di riparazione dei beni conferiti al fine di ridare agli stessi funzionalità. Il secondo ambiente servirà come spazio espositivo dove collocare tutti i prodotti destinati al riuso. Avremo allora lo spazio degli arredi, quello degli elettrodomestici, gli scaffali con i suppellettili, i libri, i giochi, ecc..

Alla merce esposta verrà dato un valore economico simbolico, al fine di evitare usi non corretti di quanto sarà ceduto. Previa segnalazione da parte dei Servizi Sociali dei Comuni della Provincia di Lecco, i beni potranno comunque essere ceduti gratuitamente a persone in situazioni di difficoltà economica. Il ricavato della cessione dei beni, al netto dei costi della gestione del centro, andrà a finanziare progetti sociali del CFM.

L'area di interesse del Centro del riuso riguarda l'intero territorio provinciale, in particolare per quanto riguarda le attività di sgombero.

I costi del progetto

Il Centro Farmaceutico Missionario ha già investito oltre 35.000,00 €. per l'allestimento del nuovo capannone. Negli anni precedenti ha provveduto all'acquisto di quattro furgoni, piccoli utensili,

macchine da ufficio. Complessivamente il CFM ha investito nel progetto Centro per il riuso oltre 80.000,00 €. di risorse proprie, solo in piccola parte finanziate con un bando della Fondazione della Provincia di Lecco (€.12.000,00).

L'idea di puntare su un Centro ben organizzato, rispondente ad esigenze territoriali e capace di dare risposte concrete a bisogni di aiuto per situazioni di fragilità sociale e per la salvaguardia dell'ambiente, ha bisogno di un sostegno economico, si spera, pluriennale, per mettere a regime il progetto. Oltre al sostegno per i costi di allestimento e messa a norma degli impianti, che abbiamo quantificato in circa 70 mila euro, abbiamo stimato in 115 mila euro i costi di gestione di un'annualità, al fronte di entrate ipotizzate di circa 80 mila. Di seguito riportiamo lo schema di bilancio preventivo che tiene conto sia delle spese di allestimento, in parte finanziate con un contributo della Fondazione comunitaria del lecchese ed altre risorse private e proprie del Centro Farmaceutico Missionario.

Spese

Centro di costo	Voce di spesa	importo
Interventi di ristrutturazione e adeguamento impianti, acquisto arredi, utensili e macchinari	messa a norma impianto elettrico	18.000,00 €
	interventi edili e imbiancature	15.500,00 €
	lavori da fabbro	8.000,00 €
	arredi e attrezzi lavoro e movimentazione merci	17.000,00 €
	lavori eseguiti con proprio personale (3 mensilità per 2 dipendenti)	8.000,00 €
	consulenze e prestazioni professionisti	4.000,00 €
	totale centro di costo	**70.500,00 €**
costi annuali di gestione centro	affitto capannone	28.000,00 €
	spese energetiche	10.000,00 €
	spese per automezzi	12.000,00 €
	costo personale	60.000,00 €
	costo collaboratori amministrativi	5.000,00 €
	totale centro di costo	**115.000,00 €**

Voci finanziate sull'allestimento del Centro per il riuso

Interventi di ristrutturazione e adeguamento impianti, acquisto arredi, utensili e macchinari	32.000,00 €
disavanzo sui costi di allestimento	**- 38.500,00 €**

Previsione entrate prima annualità di gestione del Centro per il riuso

contributi e donazioni da privati	15.000,00 €
contributi da privati per attività di sgombero	65.000,00 €
totale entrate previste	**80.000,00 €**

Richiesta di contributo economico

In considerazione del bilancio preventivo sopra esposto, il Centro Farmaceutico missionario chiede gli venga assegnato un contributo di **€.30.000,00** così come previsto dal "*BANDO A SOSTEGNO DI INZIATIVE DI START UP INERENTI L'IMPLEMENTAZIONE DEI CENTRI DEL RIUSO DA PARTE DI ENTI DEL TERZO SETTORE*"