

-----SCHEMA DI CONTRATTO-----

CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA, POSA IN OPERA E  
MESSA IN SERVIZIO DI UN NUOVO IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ACQUA  
DEMINERALIZZATA A SERVIZIO DEL CICLO VAPORE DEL TERMOVALORIZZATORE DI  
SILEA SPA IN VALMADRERA (LC).-----

CIG A003C55A6E - N. GARA 9274502-----

Addì, il giorno ..... del mese di ..... dell’anno duemilaventitre  
(.././2023) si è convenuto e stipulato quanto segue:-----

1) ..... nato a ..... (..) il ....., C.F. ....., domiciliato per la  
carica presso la sede legale della società, il quale interviene al presente atto  
nella sua qualità di ..... di SILEA SPA - Società Intercomunale Lecchese  
per l'Ecologia e l'Ambiente per azioni, con sede legale in Valmadrera, via  
Leonardo Vassena, 6 , iscrizione al Registro delle Imprese di Lecco e Codice  
Fiscale n. 83004000135 - Partita IVA n. 00912620135.-----

2) ..... nato a ..... (..) il ....., C.F. ....., domiciliato  
per la carica presso la sede ....., il quale interviene nella sua  
qualità di legale rappresentante dell’Impresa ..... con sede  
legale in ..... Via ....., n. ...., P.I. e C.F. ....., come risulta dal  
certificato acquisito attraverso il sistema FVOE, che agisce quale impresa  
appaltatrice in forma singola/IN ALTERNATIVA: in proprio e nella qualità di  
mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese con la/e  
mandante/i [Società], come da atto in data ..... del Notaio .....  
....., rep. ....-----

-----PREMESSO CHE:-----

- con delibera del Consiglio di Amministrazione di Silea S.p.A. del 02.08.2023  
si disponeva l’indizione di una procedura aperta per l’affidamento in  
oggetto;-----

- con determina del Direttore Generale del ..../...., a seguito delle operazioni di gara, si disponeva l'aggiudicazione a favore della società ..... in possesso dei requisiti, avente sede legale in ..... (..) Via ....., che ha formulato il miglior prezzo sull'importo a base d'asta di Euro € .....=, oltre all'IVA;-----

- con nota del ..../.... veniva comunicata l'aggiudicazione definitiva subordinata all'esito dei controlli su quanto dichiarato in sede di gara; -----

- la Prefettura, Ufficio Territoriale del Governo di ..... ha reso la certificazione antimafia agli atti dell'Amministrazione prot. n. .... del ...., ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011;-----

*oppure*-----

- ai sensi dell'art. 29 del Decreto Legge n. 90/2014 non deve essere acquisita la documentazione antimafia, dato che l'operatore economico risulta iscritto (ha presentato domanda di iscrizione) alla "White List" istituita presso la Prefettura territorialmente competente;-----

*oppure*-----

- il presente contratto viene stipulato in assenza della comunicazione antimafia, in quanto il termine di cui all'art. 88 del D.Lgs. 159/2011 è decorso.-----

Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'art. 67 del sopra citato decreto legislativo, Silea Spa recederà dal contratto in oggetto;-----

- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto ad acquisire la documentazione per la sottoscrizione del presente contratto e ad effettuare gli accertamenti prescritti dal Codice, sussistendo i requisiti generali e speciali per la stipula del contratto.-----

-----TUTTO CIO' PREMESSO ----- ,

Le parti contraenti convengono e stipulano quanto segue: -----

**Articolo. 1 – Premessa.** -----

I sunnominati contraenti dichiarano di conoscere e confermare la premessa narrativa e gli allegati indicati come parte integrante del presente atto. -----

**Articolo 2 - Oggetto del contratto.**-----

SILEA SpA, avente sede legale in Valmadrera (LC), Via Leonardo Vassena n. 6, affida in appalto alla società ..... ,che accetta, la fornitura, posa in opera e messa in servizio di un nuovo impianto per la produzione di acqua demineralizzata a servizio del ciclo vapore del termovalorizzatore di Silea Spa in Valmadrera, secondo quanto descritto dal Capitolato Speciale di Appalto e dai documenti di gara.-----

**Articolo 3 – Tempistiche dell’appalto.** -----

L’appalto si svilupperà con la seguente sequenza: -----

- Periodo progettazione proponente: 100 giorni solari consecutivi dalla sottoscrizione del contratto;
- Periodo programmazione Silea SpA: Silea si riserva di procedere con la formalizzazione della costruzione del nuovo impianto nell’ambito di un’ottimizzazione del proprio processo. Quindi comunicherà al fornitore il periodo nel quale dovrà installare l’impianto, rispettando il preavviso minimo;-----
- Periodo costruzione, installazione ed avviamento: quello indicato dal proponente in sede di offerta.-----

**Articolo 4 - Riferimenti contrattuali.** -----

L’affidamento viene concesso ed accettato sotto l’osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale di appalto ed agli atti ad esso allegati, che la società dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.-----

**Articolo 5 - Ammontare dell’appalto.**-----

L'importo contrattuale ammonta complessivamente ad Euro .....  
(.....), IVA esclusa, di cui Euro cinquecento (500,00) per oneri della  
sicurezza da interferenze. -----

**Articolo 6 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione.** -----

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti  
da questo richiamati, la società ..... ha prestato apposita cauzione,  
mediante fideiussione bancaria/assicurativa n. ....emessa  
da....., in data ....., per l'importo di €.....= per l'esatto  
adempimento della prestazione oggetto del contratto e riporta  
espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del  
debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo  
comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro  
quindici giorni, a semplice richiesta scritta di Silea SpA.-----

La cauzione definitiva sarà restituita in seguito al completo soddisfacimento  
degli obblighi contrattuali; resta però convenuto che, dopo la scadenza del  
contratto, la cauzione, ad insindacabile giudizio della società, potrà restare  
vincolata, in tutto o in parte, a garanzia dei diritti di eventuali creditori fino a  
quando l'appaltatore non avrà dimostrato di aver assolto ogni obbligo e  
tacitato ogni credito. -----

L'appaltatore potrà essere obbligato a reintegrare la cauzione di cui la  
società avesse dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del  
contratto.-----

**Articolo 7 – Pagamenti.**-----

Silea SpA erogherà l'importo di contratto secondo le modalità previste dal  
Capitolato Speciale di Appalto-parte amministrativa, allegato alla presente  
scrittura. -----

**Articolo 8 – Norma Di Rinvio.** -----

Per quanto non previsto dal presente contratto si fa rinvio alle norme contenute nel capitolato speciale di appalto, disciplinare di gara e alle disposizioni di legge in materia. -----

**Articolo 9 - Documenti che fanno parte del contratto.** -----

Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, i seguenti documenti: -----

A) Offerta economica (allegato A). -----

B) Capitolato Speciale di Appalto (allegato B); -----

C) Offerta tecnica (allegato C). -----

Costituiscono altresì parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti: -----

- Documentazione D.Lgs. n. 81/2008, di cui al Capitolato Speciale di Appalto- parte tecnica. -----

**Articolo 10 – Garanzie assicurative**-----

La società..... dovrà garantire le garanzie previste dall'art. 2 del Capitolato Speciale di Appalto-parte amministrativa. -----

**Articolo 11 - Spese contrattuali e di registrazione.** -----

Tutte le spese di scritturazione, bollo e registrazione relative alla stipulazione del contratto resteranno a carico dell'aggiudicatario. -----

E' altresì a carico dell'aggiudicatario ogni altro eventuale onere relativo al documento contrattuale, ad eccezione dell'IVA, che rimarrà a carico della stazione appaltante. -----

Sono altresì a carico dell'appaltatore le spese obbligatorie relative alle pubblicazioni del bando e dell'avviso che dovranno essere rimborsate entro il termine di sessanta giorni con le modalità che verranno indicate nella comunicazione di aggiudicazione. -----

**Articolo 12 - Elezione domicilio legale, controversie e Foro.**-----

Per gli effetti del presente contratto l'Aggiudicatario dichiara di eleggere il proprio domicilio legale presso \_\_\_\_\_.

Le Parti dichiarano Foro esclusivo e competente quello del Tribunale di Lecco.

**Articolo 13 - Subappalto.**

L'Aggiudicatario ha dichiarato di (non) subappaltare parte delle prestazioni relative al seguente contratto.

Il subappalto dovrà essere preventivamente autorizzato da Silea SpA.

**Articolo 14 - Riservatezza.**

Le Parti concordano che durante e dopo il periodo contrattuale manterranno riservato qualsiasi dato ed informazione dell'altra Parte in merito al know how, informazioni tecniche e/o commerciali, e non divulgheranno a terzi questi dati ed informazioni se non previo consenso scritto dell'altra Parte.

L'Aggiudicatario non potrà utilizzare alcuna informazione e/o dato acquisito durante il rapporto contrattuale, né costituire banche dati a fini commerciali e/o divulgativi se non previa autorizzazione di Silea, e nei limiti strettamente connessi con gli obblighi fiscali relativi all'adempimento del presente contratto. Silea informa l'Aggiudicatario che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti interni in materia. Le Parti rinviando, per quanto compatibile, alle norme del Codice in materia di protezione dei dati personali, al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati n. 679/2016 e ss.mm.ii.

**Articolo 15- Rispetto del modello di organizzazione ex D.Lgs. 231/2001 e ss.mm.ii. e del Codice Etico.**

Silea SpA è dotata del Modello di organizzazione ex D.Lgs. 231/2001 e del Codice Etico a cui devono attenersi tutti i soggetti che collaborano con Silea SpA. Silea è, altresì, dotata di un Piano di Prevenzione e Corruzione che è

parte integrante del Modello organizzativo ex D.Lgs. 231/2001. A seguito della sottoscrizione del presente contratto, l'Aggiudicatario si impegna al rispetto del citato Modello, nonché del Codice Etico e dei principi in essi contenuti. La violazione di quanto sopra indicato comporterà, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, la risoluzione del contratto in oggetto, ferma restando la facoltà della Committente ad agire per il risarcimento dei danni subiti. -----

Sulla base di quanto sopra, Silea SpA ha individuato la società....., quale fornitore

-----  
Il Responsabile Unico del Progetto è il Direttore Tecnico, Ing. Massimo Sgarzi.  
Il Direttore di Esecuzione del Contratto è il Responsabile della manutenzione, Ing. Marco Ferradini.-----

Fatto in duplice copia, letto, confermato e sottoscritto anche digitalmente. -----

SILEA SPA – \_\_\_\_\_ -----

(.....) \_\_\_\_\_ -----

----- IL LEGALE RAPPRESENTANTE-----

(.....) \_\_\_\_\_ -----

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: Articolo 3 (Tempistiche appalto), Articolo 4 (Riferimenti contrattuali), Articolo 6 (Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione), Articolo 7 (Pagamenti) , Articolo 8 (Norma di rinvio), Articolo 10 (Garanzie assicurative), Articolo 11 (Spese contrattuali e di registrazione), Articolo 12 (Elezione domicilio legale, controversie e Foro), Articolo 13 (Subappalto), Articolo 14 (Riservatezza), Articolo 15 (Rispetto del modello di organizzazione ex. D.Lgs. 231/2001 e ss.mm.ii. e del Codice Etico).-----

----- IL LEGALE RAPPRESENTANTE-----

(.....) \_\_\_\_\_ -----