



Prot. n. 8398/9GARE-ACQ/ER/gg



Valmadrera, 20/04/2021

Publicato sul sito  
Istituzionale di Silea SpA  
Piattaforma digitale

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DI PROPRIETA’ DI SERUSO SPA SITO IN VERDERIO (LC), VIA PIAVE 89.**

Con delibera del C.d.A. del 18.12.2020, Seruso SpA (in seguito Stazione Committente) ha deliberato di delegare a Silea SpA società controllante (in seguito Stazione Appaltante), la predisposizione, previa manifestazione di interesse, della procedura negoziata di cui all’art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 di conversione del D.Lgs. n. 76/2020. Con il presente avviso si intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, finalizzata all’affidamento dei lavori in oggetto, sulla base di un progetto definitivo/esecutivo, che verrà trasmesso alle società che manifesteranno interesse ed in possesso dei requisiti richiesti.

L’appalto ha per oggetto l’esecuzione di tutte le opere e le finiture per l’esecuzione dei lavori di “messa in sicurezza sismica degli elementi prefabbricati”, dell’edificio di proprietà di Seruso Spa sito in Verderio (LC), Via Piave 89.

L'appalto comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro, completamente compiuto secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo/esecutivo con i relativi allegati.

Il tempo utile per ultimare i lavori è previsto in giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per Silea SpA ai fini dell’affidamento di che trattasi.

**SILEA SpA**  
Via L. Vassena, 6  
Casella Postale 151  
23868 Valmadrera LC

**Tel. 0341.204411**  
**Fax 0341.583559**  
info@sileaspa.it  
www.sileaspa.it

Cap. Soc. € 10.968.620 i.v.  
Cod. Fisc ed iscrizione Registro  
Imprese di Lecco n. 83004000135  
P. Iva 00912620135





A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, Silea SpA procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

Silea SpA si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

**Tipo di procedura:** negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, di conversione del D.Lgs. n. 76/2020;

**Importo a base d'asta:**

L'importo a base d'asta è definito in **Euro 207.520,00.=**, IVA esclusa, di cui Euro 205.020,00.= per lavori, soggetti a ribasso ed Euro 2.500,00.= per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso. Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016, il costo della manodopera è determinato in Euro 57.504,00.=

I lavori in oggetto saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice.

Il contratto sarà stipulato a corpo.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

1. **Iscrizione alla C.C.I.A.A.** per competente oggetto sociale;
2. **Possesso di tutti i requisiti di carattere generale** richiesti per la partecipazione a gare indette da pubbliche amministrazioni;
3. Attestazione di qualificazione, rilasciata da una **SOA** regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria **OG1 "Edifici civili e industriali", almeno classifica I;**
4. essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. **white list**) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui ha sede legale la società, oppure aver presentato domanda di iscrizione.

La sussistenza di tali requisiti sarà verificata dalla stazione appaltante.

Qualora la Vs. Spettabile Società fosse interessata a presentare l'offerta, siete invitati a trasmettere una lettera di manifestazione di interesse all'appalto sopra specificato, resa utilizzando preferibilmente l'apposito

**SILEA Spa**  
Via L. Vassena, 6  
Casella Postale 151  
23868 Valmadrera LC

**Tel. 0341.204411**  
**Fax 0341.583559**  
info@sileaspa.it  
www.sileaspa.it

Cap. Soc. € 10.968.620 i.v.  
Cod. Fisc ed iscrizione Registro  
Imprese di Lecco n. 83004000135  
P. Iva 00912620135





modulo allegato, corredato da una fotocopia non autenticata del documento di identità o di riconoscimento del sottoscrittore.

I soggetti che intendano manifestare interesse dovranno accedere all'indirizzo: <https://sileaspa.acquistitelematici.it> e provvedere alla registrazione (usufruendo del supporto tecnico ivi previsto) ovvero se, già registrati, effettuare il login. Indi, visualizzata la manifestazione d'interesse in Home - ultime gare pubblicate, selezionare, in dettagli, avvia la procedura di partecipazione, seguendo le istruzioni della "guida alla partecipazione delle manifestazioni d'interesse" presente nell'apposita sezione.

A pena di nullità, la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della Ditta interessata e dovrà pervenire entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 03/05/2021.**

Qualora le manifestazioni di interesse dovessero essere superiori a 5 (cinque), Silea S.p.A. si riserva, in seduta pubblica di sorteggio, di individuare le 5 (cinque) ditte da invitare alla successiva procedura negoziata, con l'utilizzo di un generatore random di numeri casuali, disponibile in uso libero online.

Considerata la normativa vigente in materia di contenimento e gestione della emergenza epidemiologica da COVID-19, si comunica che la seduta pubblica di sorteggio avverrà in forma telematica.

### Ulteriori precisazioni

Tutte le comunicazioni con gli operatori economici e l'invio di documentazione relativa alla presente indagine e relativi alla successiva procedura di affidamento saranno effettuate utilizzando quale unico strumento l'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dagli operatori in sede di manifestazione di interesse, ai sensi degli art. 52 Codice e dell'art. 5-bis del d.Lgs. 82/2005.

Con l'invio della manifestazione d'interesse l'operatore economico dichiara, ai sensi dell'art. 13 del GDPR, di essere informato che:

- le finalità e le modalità del trattamento dei dati conferiti riguardano esclusivamente lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione appaltante;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; il rifiuto di rispondere comporterà l'impossibilità di accettare la manifestazione di interesse presentata da codesto operatore economico;
- i dati potranno essere comunicati e/o diffusi unicamente ai fini delle comunicazioni obbligatorie per legge ovvero necessarie, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, al fine della verifica della veridicità di quanto dichiarato;

**SILEA Spa**  
Via L. Vassena, 6  
Casella Postale 151  
23868 Valmadrera LC

**Tel. 0341.204411**  
**Fax 0341.583559**  
info@sileaspa.it  
[www.sileaspa.it](http://www.sileaspa.it)

Cap. Soc. € 10.968.620 i.v.  
Cod. Fisc ed iscrizione Registro  
Imprese di Lecco n. 83004000135  
P. Iva 00912620135





- in relazione al trattamento, il concorrente potrà esercitare presso le competenti sedi i diritti previsti dal Capo III - Diritti dell'interessato (Artt. 12-23) del GDPR;
- Il titolare del trattamento dei dati conferiti è Silea SpA;

Per ulteriori informazioni sulla procedura gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Appalti e Contratti di Silea S.p.A. – Tel. 0341/204432

SILEA SPA  
Il Direttore Generale  
Dott. Pietro Antonio D'Alema

**SILEA Spa**  
Via L. Vassena, 6  
Casella Postale 151  
23868 Valmadrera LC

**Tel. 0341.204411**  
**Fax 0341.583559**  
info@sileaspa.it  
www.sileaspa.it

Cap. Soc. € 10.968.620 i.v.  
Cod. Fisc ed iscrizione Registro  
Imprese di Lecco n. 83004000135  
P. Iva 00912620135

